

مقدمه

این قرارداد بین شرکت صنایع چوب خزر کاسپین (که در این قرارداد خریدار نامیده می شود) دارنده کد اقتصادی به شماره ۴۱۱۱۴۸۵۹۸۴۱۸، شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۶۶۱۷۶، شماره ثبت (تهران ۸۱۹۶۹) و پروانه بهره برداری صنایع به شماره ۶۲۴۹-۵۱۵ به آدرس: آمل - کیلومتر ۷ جاده آمل به چمستان - جنب تکاب تلفن: ۴۱۰۱۰۰۰۰-۰۱۱ از یک طرف و شرکت (که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود) دارنده شناسه ملی به نمایندگی به عنوان مدیرعامل شرکت به آدرس پلاک کد پستی تلفن - از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع این قرارداد عبارت است از خرید ۱۲۰۰۰ (دوازده هزار) ورق کاغذ ملامینه دکوراتیو مورد نیاز خریدار توسط فروشنده، مطابق مشخصات فنی، کمی و کیفی که به شرح ذیل می باشد

مشخصات کالا به شرح زیر است:

نوع کاغذ: ملامینه دکوراتیو گرماژ: ۱۸۵-۱۸۰ نوع رزین مصرفی: ملامین رنگ و طرح: سفید صابونی

ابعاد: ۲/۴۷*۱/۲۵ ضخامت: ۰/۲۴ میلی متر میزان رطوبت: ۵/۵-۶/۵ درصد مشخصات فنی: با کروم صابونی و سایر ویژگی هایی و استانداردهای کیفی که به موجب این قرارداد مورد توافق کتبی طرفین قرار گرفته است.

تبصره ۱: تلورانس مجاز در مقدار تحویل حداکثر پنج درصد ($\pm 5\%$) نسبت به مقدار قرارداد خواهد بود، مگر آنکه طرفین پیش از تحویل، به موجب توافق کتبی، میزان دیگری را تعیین نمایند.

در صورت تحویل بیش از میزان تلورانس مجاز، خریدار مختار خواهد بود نسبت به پذیرش یا استرداد مقدار مازاد تصمیم گیری نماید.

ماده ۲- مبلغ قرارداد

بهای کل قرارداد بابت تأمین و تحویل کالای موضوع قرارداد مبلغ ریال است که بر اساس شرایط این قرارداد توسط خریدار به فروشنده پرداخت خواهد شد.

مالیات بر ارزش افزوده، عوارض قانونی و سایر کسورات یا هزینه هایی که مطابق قوانین و مقررات جاری جمهوری اسلامی ایران بر معامله تعلق گیرد، حسب مورد مطابق قانون محاسبه و به مبلغ قرارداد اضافه یا از آن کسر خواهد شد. مبلغ قرارداد شامل کلیه هزینه های تولید، بسته بندی، بارگیری، حمل (در صورت توافق)، بیمه، آزمایش های لازم و سایر

هزینه‌های مرتبط با اجرای تعهدات فروشنده، مگر در مواردی که در این قرارداد به نحو دیگری تصریح شده باشد، خواهد بود.

ماده ۳- نحوه پرداخت

مبلغ قرارداد به شرح زیر پرداخت خواهد شد:

- ۱- معادل چهل درصد (۴۰٪) از مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت، پس از امضای قرارداد (و در قبال دریافت ۱۲۰ درصد مبلغ پیش پرداخت به عنوان تضمین در قالب چک صیادی) از طرف فروشنده به خریدار پرداخت می‌شود.
 - ۲- معادل سی و پنج درصد (۳۵٪) از مبلغ قرارداد پس از تحویل کالا و تنظیم صورتجلسه تحویل موقت.
 - ۳- معادل بیست و پنج درصد (۲۵٪) باقی‌مانده پس از انجام بازرسی، تأیید نهایی کیفیت کالا و صدور تأییدیه کتبی توسط خریدار.
- پرداخت‌ها از طریق حواله بانکی، چک یا هر روش دیگری که به صورت کتبی مورد توافق طرفین قرار گیرد، انجام خواهد شد.

ماده ۴- مشخصات فنی کالا

فروشنده متعهد است کالای موضوع قرارداد را مطابق مشخصات فنی، استانداردهای مورد توافق، نمونه تأییدشده و الزامات کیفی مندرج در این قرارداد تولید و تحویل نماید.

کالا باید از مواد اولیه استاندارد، سالم و مرغوب تولید شده و از نظر کیفیت، دوام، یکنواختی، رنگ، ابعاد، ضخامت، میزان رطوبت، نوع رزین و سایر ویژگی‌های فنی کاملاً منطبق با مشخصات مورد توافق باشد.

هرگونه مغایرت اساسی در مشخصات کالا، عیب تولید، عدم انطباق با استانداردها یا نمونه تأیید شده، تخلف از قرارداد محسوب شده و برای خریدار حق رد کالا، درخواست اصلاح، تعویض یا مطالبه خسارت را ایجاد خواهد نمود.

ماده ۵- بسته‌بندی و حمل

فروشنده موظف است کالا را با بسته‌بندی مناسب، استاندارد و ایمن به نحوی آماده و ارسال نماید که از هرگونه آسیب دیدگی، پارگی، رطوبت، آلودگی، تغییر شکل یا کاهش کیفیت کالا در طول حمل و نگهداری جلوگیری شود.

هزینه‌های بسته‌بندی، بارگیری، حمل و تخلیه کالا تا محل تحویل بر عهده فروشنده خواهد بود.

مسئولیت و ریسک تلف، فقدان یا آسیب دیدگی کالا تا زمان تحویل رسمی و امضای صورتجلسه تحویل توسط خریدار، بر عهده فروشنده خواهد بود؛ مگر آنکه طرفین به نحو دیگری توافق کتبی نمایند.

ماده ۶- زمان و محل تحویل

فروشنده متعهد است کالای موضوع قرارداد را در محل کارخانه شرکت صنایع چوب خزر کاسپین واقع در استان مازندران، شهرستان آمل ۸ کیلومتر جاده آمل به چمستان تحویل دهد. در صورتی که تحویل کالا به صورت مرحله‌ای انجام شود، برنامه زمان‌بندی مورد توافق طرفین به عنوان جزء لاینفک این قرارداد محسوب شده و رعایت آن برای فروشنده الزامی خواهد بود. هرگونه تغییر در زمان تحویل صرفاً با توافق کتبی طرفین معتبر خواهد بود.

ماده ۷- بازرسی و پذیرش کالا

خریدار موظف است حداکثر ظرف ده (۱۰) روز کاری از تاریخ تحویل کالا نسبت به بازرسی کمی و کیفی آن اقدام نماید. در صورت مشاهده هرگونه مغایرت، عیب، نقص یا عدم انطباق با مفاد قرارداد، خریدار حسب مورد حق رد کالا، درخواست اصلاح، تعویض یا مطالبه خسارت را خواهد داشت.

ماده ۸- تضمین کیفیت

فروشنده تضمین و تعهد می‌نماید که:

۸-۱- کلیه کالاهای تحویلی نو، سالم و فاقد هرگونه عیب ظاهری یا پنهان باشند.

۸-۲- کالاهای از مواد اولیه استاندارد و باکیفیت تولید شده باشند.

۸-۳- کالاهای از هر حیث با نمونه تأیید شده، مشخصات فنی و استانداردهای مورد توافق مطابقت داشته باشند.

۸-۴- کالاهای برای استفاده مورد نظر خریدار مناسب بوده و کیفیت آنها در مدت تضمین حفظ گردد. در صورت کشف هرگونه نقص ناشی از فرآیند تولید یا کیفیت مواد اولیه در دوره تضمین، فروشنده مکلف است بدون دریافت هزینه نسبت به تعویض کالا و جبران خسارات مستقیم وارده اقدام نماید.

ماده ۹- تعهدات فروشنده

فروشنده متعهد می‌شود:

۹-۱- کالای موضوع قرارداد را مطابق مشخصات فنی، کمی و کیفی توافق‌شده تولید و تحویل نماید و هرگونه تغییر در مشخصات کالا بدون موافقت کتبی خریدار، تخلف از مفاد قرارداد محسوب خواهد شد.

۹-۲- کالا را در موعد مقرر و مطابق برنامه زمان‌بندی تحویل دهد.

۹-۳- کلیه مدارک فنی، گواهی‌های کنترل کیفیت، نتایج آزمون‌ها و سایر مستندات مورد نیاز خریدار را ارائه نماید.

۹-۴- در صورت توافق طرفین، کالا را تا زمان تحویل نزد شرکت بیمه معتبر بیمه نماید.

۹-۵- بدون اخذ موافقت کتبی خریدار، هیچ گونه تغییری در مواد اولیه، فرآیند تولید یا مشخصات کالا ایجاد ننماید.

۹-۶- چنانچه ظرف مدت شش ماه از تاریخ تحویل، هرگونه عیب ناشی از تولید یا کیفیت کالا آشکار گردد، بدون مطالبه هزینه نسبت به تعویض کالا و جبران خسارات مستقیم وارده اقدام نماید.

ماده ۱۰- تعهدات خریدار

خریدار متعهد می شود:

۱۰-۱- مبالغ قرارداد را مطابق شرایط و مواعد مقرر پرداخت نماید

۱۰-۲- محل مناسب جهت تخلیه، نگهداری و تحویل کالا را فراهم سازد.

۱۰-۳- همکاری لازم را برای انجام بازرسی، تحویل و تنظیم صورتجلسات مربوط به عمل آورد.

۱۰-۴- اطلاعات فنی، نقشه ها، مشخصات یا سایر مدارک مورد نیاز فروشنده را در زمان مناسب در اختیار وی قرار دهد

ماده ۱۱- ضمانت حسن انجام تعهدات

به منظور تضمین حسن اجرای تعهدات، فروشنده همزمان با امضای قرارداد، ضمانت نامه بانکی معتبر، چک تضمینی یا سایر تضمین های مورد قبول خریدار به مبلغ معادل ده درصد (۱۰٪) ارزش کل قرارداد ارائه خواهد نمود. در صورت نقض هر یک از تعهدات قراردادی توسط فروشنده، خریدار حق خواهد داشت پس از اعلام کتبی و انقضای مهلت مقرر برای رفع تخلف، نسبت به وصول یا ضبط تمام یا بخشی از تضمین، بدون نیاز به تشریفات قضایی، اقدام نماید. استفاده از تضمین مانع از مطالبه سایر خسارات قانونی یا قراردادی نخواهد بود

ماده ۱۲- خسارت تأخیر در تحویل

در صورت تأخیر فروشنده در تحویل کالا نسبت به مهلت مقرر در قرارداد، فروشنده موظف است بابت هر روز تأخیر، معادل نیم درصد ارزش بخش تحویل نشده کالا را به عنوان وجه التزام به خریدار پرداخت نماید. پرداخت وجه التزام، رافع مسئولیت فروشنده در اجرای تعهدات قراردادی نبوده و مانع از مطالبه خسارات مازاد در صورت ورود زیان بیشتر، در حدود قوانین و مقررات حاکم، نخواهد بود. چنانچه مدت تأخیر از ۱۰ روز تجاوز نماید، خریدار حق خواهد داشت ضمن مطالبه خسارات، قرارداد را به صورت یک جانبه فسخ نموده و نسبت به تأمین کالا از منابع دیگر با هزینه فروشنده اقدام نماید، مشروط بر اینکه این حق با قوانین حاکم و سایر مفاد قرارداد سازگار باشد.

ماده ۱۳- تغییر مقادیر کار:

خریدار می تواند در صورت صلاحدید حجم مندرج در این قرارداد را افزایش یا کاهش و متناسباً مبلغ قرارداد را نیز تا ۲۵٪ مبلغ اولیه قرارداد حسب مورد افزایش یا کاهش دهد.

ماده ۱۴- حل اختلاف:

طرفین توافق نمودند صلاحیت انحصاری رسیدگی به کلیه اختلافات ناشی از این قرارداد با دادگستری شهرستان آمل می باشد. فروشنده حق هرگونه ایراد و اعتراض نسبت به صلاحیت را از خود سلب نمود. خریدار حق تقاضای دستور موقت و تأمین خواسته فوری را خواهد داشت.

ماده ۱۵- فورس ماژور

حوادث خارج از اختیار طرفین از قبیل زلزله، سیل، جنگ، آتش سوزی گسترده و موارد مشابه، مشمول فورس ماژور بوده و موجب تعلیق قرارداد خواهد شد.

ماده ۱۶- ناظر قرارداد:

از طرف خریدار، آقای محسن اختری (واحد فروش) جهت بررسی صحت انجام تعهدات موضوع قرارداد تحت عنوان «ناظر قرارداد» تعیین می شود که فرد مذکور از طرف خریدار بر کلیه امور قرارداد نظارت داشته و کلیه پرداخت های خریدار به مجری موکل به تأیید فرد مذکور خواهد بود.

ماده ۱۷- نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۷ ماده، و در دو نسخه متحدالمتن تنظیم و امضا گردید و هر نسخه حکم واحد دارد. کلیه پیوست های فنی و مالی جزء لاینفک قرارداد محسوب می شوند.

امضا خریدار

امضا فروشنده

شرکت صنایع چوب خزر کاسپین

.....